**Деятельность кадастровых инженеров**

К услугам кадастрового инженера обращаются тогда, когда требуется подготовить необходимые документы для постановки на кадастровый учет объектов недвижимости (земельные участки, дома, помещения), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о площади и границах земельных участков (уточнение границ земельного участка, исправление реестровой ошибки и т. д.) или снятия с кадастрового учета разрушенной постройки.

Управление Росреестра по Республике Карелия обращает внимание жителей региона, что кадастровые инженеры могут быть индивидуальными предпринимателями или сотрудниками коммерческих компаний, работающих в сфере земельных отношений. С ними должен заключаться договор на выполнение работ.

Кадастровые инженеры - это физические лица, являющиеся членами **саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО)**. При этом кадастровый инженер может быть членом только одной СРО.

На СРО возложены функции контроля над профессиональной деятельностью кадастровых инженеров и соблюдение ими стандартов кадастровой деятельности, правил профессиональной этики, а также организация информационного и методического обеспечения кадастровых инженеров.

При наличии претензий к качеству и результату работ кадастрового инженера заказчику следует обратиться в СРО, в которой состоит такой кадастровый инженер. В жалобе должны быть указаны обстоятельства, которые не позволяют воспользоваться полученными результатами работ.

Информацию о том, в какой СРО состоит кадастровый инженер, можно узнать на [сайте Росреестра](http://www.rosreestr.ru/), воспользовавшись сервисом «Реестр кадастровых инженеров». Чтобы не ошибиться в выборе кадастрового инженера, обязательно проверьте, действителен ли его квалификационный аттестат, а также ознакомьтесь со статистикой отказов и приостановлений в сфере учетно-регистрационных действий.

Материал подготовлен пресс-службой Управления Росреестра

по Республике Карелия